



Zertifikat

Danijel Celig

hat an dem Seminar

Fragen zur Jahresabrechnung

am 13. Februar 2019 von 09.30 Uhr bis 17.00 Uhr
teilgenommen.

Schwerpunkt des Seminars waren

- Grundzüge des Abrechnungs(un)wesens - Begrifflichkeiten und die ewige Freundschaft zwischen den Paragrafenreitern und den Rechenknechten
- Die Musterabrechnung 2.0 und ihre Grenzen - gibt es nur eine richtige Abrechnung?
- „Das kann meine Software nicht“ – Ist das ein Argument?
- Typische Fallkonstellationen bei Gericht, insbesondere in Hausgeldklagen – Fallbeispiele
- Sonderumlage und andere Finanzierungen – wie geht das in der Jahresabrechnung?
- Die Darstellung der Instandhaltungsrücklage nach BGH V ZR 44/09 und ihre Tücken
- Sonstige Rücklagen in der Jahresabrechnung
- Eichfristen und verbrauchsabhängige Abrechnung - was tun?
- Abrechnung von Versicherungsschäden und Darstellung in der Jahresabrechnung
- Zudem: Aktuelle Rechtsprechung für WEG-Verwalter

Referent: Richter Wolfgang Dötsch, OLG Köln, Köln

Die Weiterbildung wird nach §34c Abs. 2a GewO i.V. mit §15b Abs.1 MaBV für
Wohnimmobilienverwalter mit 6:00 Netto-Zeitstunden anerkannt.

VERBAND DER IMMOBILIENVERWALTER
BADEN-WÜRTTEMBERG E.V.

Wolfgang D. Heckeler

Diana Rivic



Geschäftsstelle:
Berliner Str. 19
74321 Bietigheim-Bissingen
Telefon : 07142/76-296
Telefax 07142/76-297
E-Mail: info@vdiv.de
<http://www.vdiv.de>

Geschäftsführerin:
Dipl.-Betriebswirtin (FH) Diana Rivic
Vorstand:
Dipl.-Kfm. Wolfgang D. Heckeler
Gottfried Bock
Rainer Gehring
Peter Stammer
Andreas Veit

Vereinsregister:
Amtsgericht Stuttgart, VR 300773
Steuer-Nr. 55099/02779
Finanzamt Bietigheim-Bissingen

Bankverbindung:
Aareal Bank AG
BLZ 550 104 00
Kto. 105077
IBAN: DE52550104000000105077
BTC: AARBDE5WD0M